



Váš dopis: 06.12.2023
Spisová značka: SZ MěÚPB 126386/2023/OŽP/Dum
Číslo jednací: MeUPB 128901/2023
Datum: 13.12.2023

Vyřizuje: Ing. Miloš Dubovský
E-mail: milos.dubovsky@pribram.eu
Telefon: 318 402 482

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Zahájení řízení podle § 47 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), podle § 115 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), ve věci vydání **společného povolení** podle § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon").

Obec Ohrazenice, IČO 00242942, Ohrazenice 84, 262 23 Ohrazenice,
kterou zastupuje Ing. Václav Ureš, IČO 40897656, Hlinomazova 670, 261 01 Příbram

(dále jen "stavebník") dne 06.12.2023 podala žádost o vydání společného povolení ke zřízení souboru staveb:

"Vodovod a kanalizace Ohrazenice, I. etapa"

(dále jen "stavba"). Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Ohrazenice
Parcelní čísla dle evidence KN (druh pozemku) a název KÚ	parc. č. 1630/2 (ostatní plocha), parc. č. 1633 (ostatní plocha), parc. č. 1639 (ostatní plocha) v katastrálním území Jince, parc. č. 2/2 (ostatní plocha), parc. č. 16 (zahrada), parc. č. 27/1 (ostatní plocha), parc. č. 27/2 (ostatní plocha), parc. č. 27/3 (ostatní plocha), parc. č. 71/11 (orná půda), parc. č. 93 (trvalý travní porost), parc. č. 126/1 (trvalý travní porost), parc. č. 146/3 (zahrada), parc. č. 150/2 (ostatní plocha), parc. č. 160 (trvalý travní porost), parc. č. 162/3 (ostatní plocha), parc. č. 240/8 (trvalý travní porost), parc. č. 241/7 (trvalý travní porost), parc. č. 271/6 (ostatní plocha), parc. č. 285/10 (ostatní plocha), parc. č. 287/13 (zahrada), parc. č. 322/1 (ostatní plocha), parc. č. 447/1 (ostatní plocha), parc. č. 454/3 (orná půda), parc. č. 454/8 (trvalý travní porost), parc. č. 699/1 (ostatní plocha), parc. č. 699/4 (ostatní plocha), parc. č. 702 (ostatní plocha), parc. č. 705/1 (ostatní plocha), parc. č. 705/2 (ostatní plocha), parc. č. 712 (ostatní plocha), parc. č. 715/3 (ostatní plocha), parc. č. 715/5 (ostatní plocha), parc. č. 718/2 (ostatní plocha), parc. č. 721 (ostatní plocha), parc. č. 724/1 (vodní plocha), parc. č. 725/17 (vodní plocha), parc. č. 813 (ostatní plocha) v katastrálním území Ohrazenice u Jince
Přibližné určení polohy (souřadnice X, Y)	1071655, 779603
Hydrologické pořadí	1-11-04-0130-0-00
Hydrogeologický rajon	6230

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Soubor staveb řeší výstavbu vodovodu a kanalizace, vč. navazujících přípojek, který zajistí technickou infrastrukturu (zásobování pitnou vodou a odvádění splaškových vod) pro okolní nemovitosti. Vodovod a kanalizace (vodní dílo podle § 55 vodního zákona) představují hlavní stavbu, na kterou navazují vodovodní a kanalizační přípojky jako vedlejší stavba v souboru staveb.

Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu realizovanou územním samosprávným celkem.

Stavba obsahuje:

SO 01 – Splašková kanalizace

SO 01-1 Kanalizační stoky

SO 01-2 Kanalizační přípojky na veřejném prostranství

SO 02 – Vodovod

SO 02-1 Vodovodní řady

SO 02-2 ATS 2

SO 02-3 Přípojka nn

SO 02-4 Vodovodní přípojky na veřejném prostranství

SO 03 – Vodojem, ATS 1

SO 03-1 Vodojem-stavební část

SO 03-2 Terénní úpravy, oplocení

SO 03-3 Odpad z vodojemu

SO 03-4 Přípojka nn

Provozní soubory

PS 01 – Technologická část VDJ, ATS 1

PS 01 – Technologická část ATS 2

Projektovou dokumentaci zpracoval v dubnu 2020 pod číslem zak. 07/2020, ve znění navazující změny ze dne 26.09.2023, Ing. Václav Ureš (ČKAIT 0003044), autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby.

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností podle § 66 a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), a jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) ve spojení s § 106 odst. 1 vodního zákona, a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona, a § 15 odst. 1 písm. d) a § 94j odst. 1 stavebního zákona, a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) správního řádu, oznamuje podle § 94m stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení, ve kterém podle § 94m, odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníkům řízení je, ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu, dána možnost se vyjádřit k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to ve lhůtě **do 3 pracovních dnů** od výše stanovené lhůty pro námítky účastníků řízení. Po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí ve věci.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, úřední dny Po, St 8 - 17, jinak po telefonické domluvě).

Poučení

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Miloš Dubovský
referent oddělení vodního hospodářství

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce v obci **Příbram a Ohrazenice** způsobem obvyklým a poté zpětně zaslán na vodoprávní úřad s potvrzenými daty vyvěšení a sejmutí.

Vyvěšeno dne: 18. 10. 2023

Sejmuto dne: 31. 10. 2024

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci společného územního a stavebního řízení:

Obec Ohrazenice, IDDS: dq3b524

sídlo: Ohrazenice č.p. 84, 262 23 Jince

Ing. Václav Ureš, IDDS: bkdvjv

místo podnikání: Hlinomazova č.p. 670, Příbram II, 261 01 Příbram 1

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Městys JINCE, IDDS: gewb4e4

sídlo: Čsl. dělostřelců č.p. 172, 262 23 Jince

Petr Pokorný, K Velké Ohradě č.p. 916/10, Praha 5-Řeporyje, 155 00 Praha 515

Monika Hrdličková, Ohrazenice č.p. 53, 262 23 Jince

Anna Jurčová, Havlíčkova č.p. 49, 262 23 Jince

Mgr. Anna Nováčková, Havlíčkova č.p. 49, 262 23 Jince

Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Denisovo nábřeží č.p. 2430/14, Plzeň 3-Východní Předměstí, 304 20 Plzeň 1

Vodohospodářské služby městyse Jince, příspěvková organizace, IDDS: a6h4qu2

sídlo: Čsl. dělostřelců č.p. 172, 262 23 Jince

Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Berounky (955), IDDS: e8jcfcs

sídlo: Slovanská alej č.p. 2323/36, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

ostatní účastníci řízení se v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu vyrozumívají veřejnou vyhláškou osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 1630/1, 1631/1, 1634/1, 1634/2, 1632/18, 34/1, 1635/46, 85, 135, 137/1, 137/2, 13, 15, 17, 19, 20, 21, 22, 24, 12, 155/5, 159/1, 159/2, 29, 31, 33, 149/1, 149/4, 150, 152, 153, 154, 44, 182, 1638, 1640, 1700, 1702, 1637, 501/1, 6/6, 1643, 501/10, 1321/8, 1321/4, 1312/1, 1328/1, 1325/1, 1253/1, 1326/3, 1322/5, 389/1 v katastrálním území Jince, st. p. 52, 110/1, 65, 42, 39, 40, 41, 34, 36, 37, 38, 45, 44/1, 106, 111/1, 46, 59/2, 67, 68, 100, 56/1, parc. č. 23, 78/1, 78/10, 78/11, 89/2, 91/1, 720/1, 27/7, 26/5, 78/9, 26/4, 27/6, 27/9, 12, 30/1, 9/4, 30/2, 30/3, 717, 71/8, 71/10, 71/20, 71/15, 124/2, 146/2, 146/8, 150/1, 151, 715/4, 714, 162/1, 269, 241/1, 241/3, 243/2, 271/1, 285/13, 287/1, 287/5, 285/6, 285/7, 285/8, 285/9, 316, 448/4, 446/17, 447/2, 457/1, 454/2, 454/4, 454/6, 454/7, 448/2, 454/10, 454/12, 287/6, 296/2, 274/1, 274/7, 276, 281, 285/2, 291/4, 287/7, 287/8, 291/2, 296/16, 309, 319/1, 291/8, 300, 305/1, 307/2, 308, 310/1, 310/2, 312, 315, 686/2, 699/2, 307/4, 441, 442, 285/4, 448/3, 291/5, 685, 285/5, 304, 443, 448/1, 246/1, 456/1, 725/1, 274/4, 274/5, 285/3, 700, 701, 271/4, 271/5, 439/2, 296/18, 240/9, 237/1, 237/16, 296/19, 296/23, 237/48, 256, 257/1, 259, 260, 263, 703, 704, 807, 296/24, 296/25, 157, 196, 200/28, 168, 172, 173, 176, 178/6, 713, 716/1, 59/1, 59/2, 724/4, 182/12, 182/13, 182/14, 182/15, 182/16, 159, 710/2, 170/1, 170/2, 127/3, 105, 115/1, 115/4, 120/3, 86/1, 86/3, 86/5, 86/7, 94, 102/1, 112/1, 127/2, 130, 141/1, 146/5, 722, 127/4, 141/3, 162/2, 110/6, 71/29, 4, 9/13, 718/4, 296/17, 237/17, 229/1, 237/19, 237/22, 237/23, 214/1, 214/2, 214/3, 223/3, 229/3, 231, 665/2, 237/26, 9/9, 296/1, 237/32, 237/33, 9/12, 46, 51/1, 51/2, 51/3, 53, 640/1, 642/2, 642/3, 257/2, 59/3, 59/4, 182/9, 62, 724/5, 725/5, 725/20, 186/1, 187, 189, 708, 710/1, 710/3, 711, 724/6, 706/2, 223/4, 710/7, 237/56, 725/7, 725/19 v katastrálním území Ohrazenice u Jince
osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Jince č.p. 99, č.p. 126, č.p. 127, č.p. 128, č.p. 129, č.p. 241, č.p. 387 a č.p. 27, Ohrazenice č.p. 53, č.p. 55, č.p. 39, č.p. 10, č.p. 11, č.p. 12, č.p. 7, č.p. 8, č.p. 9, č.p. 14, č.p. 13, č.p. 87, č.p. 84, č.p. 58, č.p. 82, č.p. 38, č.p. 74, č.p. 47 a č.p. 63

dotčené správní orgány:

Úřad městyse Jince, stavební úřad, IDDS: gewb4e4

sídlo: Čsl. dělostřelců č.p. 172, 262 23 Jince

Krajská hygienická stanice Stč. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram, IDDS: hhcai8e

sídlo: U Nemocnice č.p. 85, Příbram I, 261 01 Příbram 1

Městský úřad Příbram, SÚÚP, odd. územního plánování, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 19 Příbram 1

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 01 Příbram 1

orgán ochrany zemědělského půdního fondu

orgán ochrany přírody a krajiny

na vědomí:

Úřad městyse Jince, stavební úřad, IDDS: gewb4e4

sídlo: Čsl. dělostřelců č.p. 172, 262 23 Jince

1. SčV, a.s., provozovna Novohospodská 93, 26101 Příbram, IDDS: mw2g7ve

sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102